



MAIRIE DE COTONOU  
RÉPUBLIQUE DU BÉNIN



SECRETARIAT EXÉCUTIF  
03 BP : 1777  
Cotonou - BÉNIN  
Tél : +229 21 30 95 69  
mairiecotonou.infos@gouv.bj  
www.cotonou.mairie.bj

## SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES (AA0)

### Avis d'appel d'offres

**Objet:** Accord-cadre triennal à bons de commande pour l'acquisition de produits d'entretien pour l'hôtel de ville, les directions techniques et bureaux annexes.

Référence SIGMAP : F\_DAAF\_116204

Avis N° 018../26/MCOT/SE/PRMP/SP-PRMP du 07../04 2026

*Identification de la procédure : Appel d'offres ouvert national*

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics révisé (version 2) de la mairie de Cotonou, publié sur le portail web des marchés publics du Bénin, le 27 mars 2026.
  2. La Commune de Cotonou a obtenu dans le cadre de son budget des fonds propres, afin de financer la mise à disposition du personnel le matériel de travail pour les services spécifiques, et à l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif à l'**Accord cadre triennal à bons de commande pour l'acquisition de produits d'entretien pour l'hôtel de ville, les directions techniques et bureaux annexes.**
  3. La Commune de Cotonou sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour fournir des **produits d'entretien pour l'hôtel de ville, les directions techniques et bureaux annexes** ; le présent marché est constitué d'un lot unique.
- Des variantes ne seront pas prises en considération.
4. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles, remplissant les conditions définies dans le présent Dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.
  5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la Personne responsable des marchés publics ; Email : [prmpcotonou@mairie.bj](mailto:prmpcotonou@mairie.bj) et prendre connaissance des documents d'appel

**BON A LANCER**  
**DDCMP - LIT**

05

d'offres au secrétariat permanent des Marchés Publics : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble de 08 heures à 12 heures 30 minutes et de 14 heures à 17 heures 30 minutes , heures locales, GMT+1, tous les jours ouvrables.**

6. Le délai d'exécution de l'accord-cadre est de trois (03) ans. Le délai d'exécution de chaque bon de commande sera précisé dans chacun d'eux. L'émission des bons de commande est subordonnée à l'expression des besoins fournie par la direction technique.
7. Les exigences en matière de qualification sont :

**a) Pour les anciennes entreprises :**

**Capacité technique et expériences :**

- Être une entreprise exerçant dans le domaine de la fourniture des produits d'entretien, justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- Avoir effectivement exécuté en tant que fournisseur ou sous-traitant au cours des trois (03) dernières années (2023, 2024, 2025) ou de l'année en cours, au moins deux (02) marchés de fourniture des produits d'entretien de montant au moins égal à **quatre-vingt-cinq millions (85 000 000) de F CFA** chacun, justifiés par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou les procès-verbaux de réception définitive assorties des contrats (page de garde, page portant le montant du marché et la page de signature), délivrée par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé.
- Disposer **d'un personnel d'encadrement** dont les profils, qualifications et expériences sont conformes à ceux indiqués au point 5 de la sous-section C. Critère d'évaluation et de qualification.

**Capacité financière :**

- Avoir réalisé au cours des trois (03) dernières années (2023, 2024 et 2025) un chiffre d'affaires moyen annuel au moins égal à **cent trente et un millions trois cent soixante-seize mille neuf cent cinquante-six (131 376 956) F CFA** justifié par les états financiers selon le modèle prévu par l'annexe A-3-2 point 1.
- Disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de **cinq millions huit cent trente-huit mille neuf cent soixante-quinze (5 838 975) FCFA**, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée et ayant un correspondant au Bénin.



b) **Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence**

**Capacité technique et expériences :**

- Être une entreprise exerçant dans le domaine de fourniture des produits d'entretien, justifié par le registre de commerce ou les statuts ;
- Disposer **d'un personnel d'encadrement** dont les profils, qualifications et expériences sont conformes à ceux indiqués au point 5 de la sous-section C. Critère d'évaluation et de qualification.

**Capacité financière :**

- Fournir une attestation d'assurance des risques professionnels indiquant l'objet du marché et le montant minimum hors taxes égal à **cent vingt millions huit cent soixante-six mille huit cent (120 866 800) FCFA**.
- Disposer d'avoirs liquides sous la forme de fonds propres ou de ligne de crédit à hauteur de **cinq millions huit cent trente-huit mille neuf cent soixante-quinze (5 838 975) FCFA**, justifiés par une attestation d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin.
- Les entreprises naissantes produiront leur bilan d'ouverture et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence fourniront les états financiers de leurs années d'existence, dans les formes prescrites par le point 1 de l'annexe A-3-2.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 13/04/2026. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics : **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble, Tél : 21 32 13 59**. Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par boîte postale. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche<sup>1</sup> établie selon un modèle mis à disposition par l'Autorité de Régulation des Marchés Publics.

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être déposées en deux (02) exemplaires physiques, à savoir, un (01) original et une (01) copie, ainsi qu'une (01) version électronique scannée de l'offre sur clé USB sous le format PDF, le tout dans une enveloppe unique à l'adresse ci-après **Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Secrétariat**

<sup>1</sup> Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : [www.arpmp.bj](http://www.arpmp.bj)



OF

*Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics sis au Rez-de-chaussée du bâtiment situé derrière le grand immeuble au plus tard le ..... 12 mai 2026 à 10 heures 00 minute, heure locale, (GMT+1). Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus et l'inaccessibilité du fichier sur la clé USB est éliminatoire. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes et aux frais des soumissionnaires concernés.*

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des candidats ou de leurs représentants qui souhaitent être présents à l'ouverture des plis, à l'adresse ci-après *Mairie de Cotonou, 120, Avenue du Renouveau (8.047), Wologuèdè dans le 8ème Arrondissement de la ville de Cotonou, Salle de réunion de la Personne Responsable des Marchés Publics de la Mairie de Cotonou sise au deuxième étage du bâtiment situé derrière le grand immeuble, le..... 12 mai 2026 à 10 heures 30 minutes, heure locale, (GMT+1).*

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant de **un million cinquante et un mille (1 051 000) F CFA**. En ce qui concerne les micros, petites et moyennes entreprises, la garantie de l'offre peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres « à condition de justifier le statut de la MPME par la production de l'Attestation d'Identification du Statut de la MPME » conformément aux dispositions de l'article 10 de la loi N°2020-03 du 20 mars 2020 portant promotion et développement des micros, petites et moyennes entreprises en République du Bénin.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **quatre-vingt-dix (90) jours calendaires** à compter de la date limite de soumission.

Cotonou, le... 07 / 04 / 2026



*Manet Floriana C. GAZARD*  
Personne Responsable des Marchés Publics par intérim